



Warszawa, dnia 23 lutego

2022 r.

MOS/2/39/02/22

Miejskie Biuro Finansów Oświaty

ul. Mokotowska 55

0-542 Warszawa

W związku z planowanym remontem kotłowni, zwracam się z prośbą o wszczęcie postępowania w Młodzieżowym Ośrodku Socjoterapii nr 2 „Kąt w Warszawie przy ul. Zorzy 17.

1. Opis przedmiotu zamówienia

„Remont istniejącej kotłowni gazowej, pomieszczenia gazomierza i instalacji gazowej wraz z remontem instalacji wody zimnej i ciepłej, instalacji technologicznych i sanitarnych oraz instalacji elektrycznych AKPiA w budynku Młodzieżowego Ośrodka Socjoterapii nr 2 „Kąt” na terenie działki ewidencyjnej nr 20/11 z obrębem 3-11-21 przy ul. Zorzy 17” w Warszawie” (kat IX).

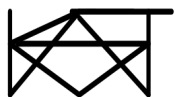
2. Wartość szacunkowa zamówienia została ustalona na podstawie art.

34 ust. 1 pkt. 1 pzp

- z kosztorysu

- słownie złotych:

Wartość zamówienia oraz podstawa prawna obliczenia wartości zamówienia została opracowana na podstawie kosztorysu inwestorskiego art. 34 ust 1 pkt 1 przez mgr inż. Wiesława Kamińskiego posiadającego uprawnienia projektanta Wa-256/01, zam. 05-300 Mińsk Mazowiecki ul. Szarych Szeregów 17, prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą KAM-AL Wiesław Kamiński Projektowanie, Inżynieria z siedzibą 05-300 Mińsk Mazowiecki ul. Szarych Szeregów 17, zarejestrowaną przez Burmistrza miasta Mińsk



Mazowiecki pod numerem 8249/2004, Nip 822-100-58-27, Regon 710327728.

Projektant oświadcza, że projekt robót budowlano-montażowych jest sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej oraz jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

3. Prawo opcji

Zgodnie z ustaleniami informujemy, że w związku z wartością kosztorysową w postępowaniu najkorzystniej będzie zastosowanie art. 441 pzp. Ogłoszenie zamówienia na wykonanie remontu budynku na ul. Zorzy w zakresie kotłowni wg projektu z wyłączeniem robót związanych z remontem instalacji wodno - kanalizacyjnej zimnej wody i ciepłej wody użytkowej. W umowie i SWZ trzeba zawrzeć klauzulę, iż Zamawiający zleci wyłączony z zamówienia podstawowego zakres prac, jeżeli pozyska środki na jego sfinansowanie. Zlecenie nastąpi w formie pisemnej wykonania tego zakresu. W umowie należy zawrzeć też informację, iż w przypadku skorzystania z prawa opcji, zostanie wyznaczony dodatkowy termin na zrealizowanie umowy w zakresie robót objętych opcją (np. 4 tygodnie od daty zawiadomienia).

- kwota netto -wyłączone z zamówienia remontu instalacji wody zimnej i ciepłej dotyczy wymiany poziomów zgodnie z kosztorysem.

- kwota brutto - wyłączony z zamówienia remontu instalacji wody zimnej i ciepłej dotyczy wymiany poziomów zgodnie z kosztorysem.

4. Termin wykonania prac;

- od dnia 20 czerwca 2022 roku do 30 września 2022 roku, w tym:

- od dnia 1 września 2022 roku, placówce należy zapewnić doływ gazu oraz ciepłą i zimną wodę zgodnie z wymogami BHP.



- pozostałe prace wykończeniowe mogą zostać prowadzone wewnątrz i na zewnątrz budynku pod warunkiem, że nie będą stwarzały zagrożenia dla uczniów i pracowników szkoły rozpoczynających rok szkolny 1 września 2022 roku.

5. Placówka zamierza przeznaczyć brutto na sfinansowanie zamówienia podstawowego;

-

- słownie złotych:

6. Wykaz dokumentacji w wersji elektronicznej - projekt robót budowlano-montażowych

- projekty, stwior-y, przedmiar robót-wersja PDF, kosztorysy inwestorskie wersje ATH i PDF.

.....

podpis dyrektora